

Polun varrelta

Oma metsä, mökki ja ympäristö kannattaa pitää kunnossa



Seppo Kajutti ja Piritta Järvinen veivät lapsensa metsään retkelle.

nut metsänomistajia, jotka vielä puukaupan jälkeenkin epäröivät luopua rakkaista puistaan.

Liika tunteellisuus sen enempiä kuin välinpitämättömyys eivät palvele metsän etua yhtään sen enempiä kuin omistajankaan etua.

– Jos ei itse osaa tai jaksa hoitaa metsiä, työt voi teettää ammattilaiselle. Pahinta on jättää metsä hunningolle.

Kova kysyntä nostaa hintoja

Metsämaa on kysyttyä tavaraa. Koska tarjontaa on vähemmän kuin kysyntää, hinnat ovat korkealla. Etenkin pienillä noin kymmenen hehtaarin tiloilla, jotka ovat hyvillä paikoilla ja siten helposti saavutettavissa, tarjoukset saatavat ylittää hintapyynnön ja metsätaloudellisen markkina-arvon.

Seppo Kajutti kertoo jättäneensä viime aikoina monta tarjousta, mutta

aina joku muu on kiilannut edelle paremmalla tarjouksella.

– Kahdeksan vuotta sitten hinnat olivat vielä kohtuulliset. Koska kaikki haluavat ostaa sen viiden hehtaarin tilan, hehtaarikohtainen hinta nousee suhteettoman korkeaksi. Sadan hehtaarin tilan hehtaarikohtainen hinta sen sijaan on matalampi, koska niitä kysytään vähemmän.

Metsää voi kasvattaa rumallakin paikalla, mutta ei kaunis maisema haitakakaan ole.

– Unelmapalstani on järeäkö männikkömetsä karuhkolla hiekkakanakaalla rinteessä, joka laskee järveen. Aurinko paistaa rinteeseen järven takaa. Jos itselläni olisi sellainen paikka, siinä olisi jo uusi omakotitalo.

Teksti ja kuvat:
Anne Mietala

Oikea-aikainen puunmyynti ja taidolla tehdyt metsänhoitotyöt tarjoavat mökin omistavalle metsänomistajalle oivan keinon mökin kunnostamiseen ja mökkimiljöön hoitoon. Samalla maaseudun yrittäjät saavat työtilaisuuksia ja kunnat verotuloja. Kaikki hyötyvät puuntuotannosta ja mökkeilystä.

Suomessa on noin 500 000 kesämökkiä, joista osa sijaitsee oman metsän vieressä tai läheisyydessä. Tällöin on helpoa suunnitella hoito- ja hakkuutyöt. Istutus, heinäntorjunta, vesakontorjunta ja taimikon varhaishoito ovat mukavia vapaa-ajan töitä, kun lepoajaksi pääsee mökille. Haasteelliset ja vaaralliset työt kannattaa tettaa ammattilaisilla. Metsäomaisuus tuottaa ja sen arvo säilyy puuta myymällä ja metsää hoitamalla.

Moni käyttää puunmyyntituloja mökin

Luonnon virkistyskäyttöä selvittävän tutkimuksen mukaan marjastuksen ja sienestyksen suosio kasvanut. Myös vapaa-ajan metsätyöt ovat entistä suosittuimpia. Uusimpien tulosten mukaan noin 15 prosenttia suomalaisista harrastaa vapaa-aikanaan metsätöiden tekoa. Suositaan kasvattaneiden metsätöiden teko liittyy mökkeilyyn. Metsän- ja mökinomistajien kulttuurinen pääoma säilyy edelleen korkeana.

Metsätalous ja mökkeily synnyttävät maaseudulle työpaikkoja ja ostovoimaa. Kuntien verotulot kasvavat palkkatulojen ja mökkikiinteistöjen verotuksella.

Metsänomistaja-mökkiläiset ovat halukkaita ostamaan paikallisia tuotteita ja palveluja. Yritysten kannattaakin tarjota taimikonhoito- ja puunkorjuupalveluihin lisäksi uusia mahdollisuuksia. Moni metsäalan ammattilainen on pätevä kirvesmiehenä, mökkitalokkarina, luonnonhoitajana tai yksityistien kunnossapitäjänä.

"Mökkeily synnyttää maaseudulle työpaikkoja ja ostovoimaa."

kunnostamiseen ja sen varustetason kohoamiseen. Samalla mökin arvo nousee.

Onko mökkimiljöö kunnossa? Mökille on mukava tulla, kun mökkitie johtaa hyvin perille. Pihapiirin vaaralliset, päälle kaatuvat puut kannattaa kaadattaa ammattilaisella. Hänellä on osaamista puunkaatoon turvallisesti moottorisahalla tai hakkuukoneella. Pihapiiristä tulee viihtyisä; ja sinne saadaan tilaa, valoa ja halkovarastoon täydennystä.

Ranta ja vesi ovat arvokas sijoitus, josta kannattaa huolehtia. Rantanäkymä on mieluisa, kun näkyy vettä eikä vain vesikasveja ja vesakkoa.

Mökkeilykulttuuri ylläpitää perinteisiä suomalaisia harrastuksia ja taitoja.



AIRI MATILA

Kirjoittaja toimii metsäneuvonnan asiantuntijana Metsätalouden kehittämiskeskus Tapiossa ja sihteerinä Maaseutopolitiikan yhteistyöryhmän Luonto- ja maisemapalvelut



HAAPASORA OY
Teemme luotettavasti ja ammattitaitoisesti
Maansiirtotyöt • Perustusten kaivuut
• Teiden rakentamiset ja peruskorjaukset
• Tienvarsien raivaukset
• Lumenaurokset (päivystys 24h/vrk)
• Vanhojen talojen perustusten salaojitukset
• Patolevyjen ja eristysten asennukset
Toimitamme myös laadukkaat sorat, murskeet ja kalliomurskeet
Soita ja kysy lisää
Ari Liimatainen p. 0400 345 174

TALVEN VARALLE HUOLTOA & HUOLENPITOA KONEELLES



VALTRA
Power Partner

Vesa Törnroos, puh. 020 455 0304
Valmetinkatu 2, 44200 Suolahti



Tule tutustumaan myyntinäyttelyymme.

Avooina ma–pe 9–17
la klo 10–14

Meiltä saat:

- keittiökaluusteet
- kylpyhuonekalusteet
- eteistilan kalusteet
- makuuhuoneiden komerot

Teitä palvelee:
Sirpa Tanskanen
puh. 040 731 8150

Erical Oy

Rannankyläntie 19
44250 Äänekoivisto

Puh. 020 743 9680
fax. 020 743 9681
www.ericaf.fi
info@ericaf.fi